



Municipalidad de Curarrehue, IX Región de la Araucanía
Secretaría Municipal



MUNICIPALIDAD DE KURAREWE

ACTA REUNIÓN EXTRAORDINARIA

Nº 28
22.07.2014

Concejo Municipal de Curarrehue



**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 028 CONCEJO MUNICIPAL"
CURARREHUE**

En Curarrehue, a 22 día del mes de Julio de 2014, siendo las 09:35 horas, se da inicio a la sesión Extraordinaria N° 028 del Concejo Municipal de Curarrehue, Preside el Alcalde de la Comuna don Abel Painefilo Barriga, con la asistencia de los señores Concejales, señora Sonia Sabugal Saldaña, señor Fidel Tralma Huilcán, señor Adrián Burdiles Poblete, señora Beatriz Carinao Quintonahuel, señor Jorge Calfueque Marillanca, señor Juan Carlos Donoso.

Asisten además, Socios de Feria Walung, Socios de Junta de Vecinos Pichi Curarrehue, Socios Club de Rodeo Trancura, Presidente de Comunidad Indígena Juan de Dios Ancamil 1 y Comunidad Indígena Juan de Dios Ancamil 2, señora Yasna Torres Fornerod quien actúa como Ministro de Fe y Secretaria de Actas,

TABLA

1. Tema: Sanción Comodato de terreno Municipal en el sector de Pichicurarrehue.

Presidente: Da inicio a la reunión extraordinaria N°28 del Concejo Municipal a las 09:35 hrs. saluda al concejo municipal, y a los dirigentes que hoy les acompañan y explica que se tratará un único punto en la tabla, que es el comodato del terreno Municipal en el sector de Pichicurarrehue, lo que era antes el ex camping Municipal.

Presidente: Somete a consideración del concejo, Cambio de lugar de la sesión del concejo Municipal a la aldea intercultural Trawue Peyun.

Concejala Sabugal	SÍ
Concejal Tralma	SÍ
Concejal Burdiles	SÍ
Concejal Carinao	SÍ
Concejal Calfueque	SÍ
Concejal Donoso	SÍ
Presidente	SÍ

Acuerdo N° 428

EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA POR UNANIMIDAD, CAMBIAR DE LUGAR DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL, PARA REALIZAR LA REUNIÓN EN LA ALDEA INTERCULTURAL.

Presidente: Manifiesta que la feria Walung solicitó una reunión en el lugar del ex camping municipal en la cual hicieron entrega de una carpeta con sus requerimientos como lo es el comodato del ex camping municipal, pero luego se realizó una reunión de concejo donde se



sanciono el comodato para la Feria Walung en esa oportunidad estaban presentes los dirigentes de la Junta de Vecinos y el Club de Rodeo Trancura y con esos antecedentes el Concejo rechazo el comodato, no estando presentes la Feria Walung; cabe destacar que mientras ha estado a cargo de la Feria, el lugar se ha mantenido bonito y limpio.

Introducido el tema solicita acuerdo para escuchar a las organizaciones, para ello pide el nombre de la persona y de la organización que representa e insiste en la idea de que todos puedan plantear sus inquietudes y llegar a un acuerdo.

Señora Ana Epulef Presidenta Feria Walung: Agradece a la aldea, ya que, fue este el espacio que ocuparon en sus inicios para trabajar pero se les hizo chico y por ello decidieron trasladarse al ex camping municipal, llevan más de diez años como organización trabajando. Considera relevante que se les haya dado la oportunidad de conversar alrededor del fogón cara a cara, tanto con el concejo como con el resto de dirigentes, porque el dialogo es la mejor manera de solucionar las cosas. Explica que la nueva petición hecha al concejo se debe a que nadie los convoco el día en que se sancionaría la solicitud de comodato, bajo los argumentos de que se debe integrar y conversar con las organizaciones, expresa que este petitorio se debe hacer al concejo municipal, indica que ellos quieren conocer los fundamentos de este rechazo. Manifiesta que ellos no quieren exclusividad del camping si no que, la idea es compartirlo con otras organizaciones. indica que la posición de los concejales cambia no siempre estarán en el mismo lugar y quieren una respuesta hoy día.

Señor Manuel Poblete Club de Rodeo: Saluda a todos los presentes y hace una pequeña reseña del terreno. Expone que originalmente este era de Bienes Nacionales y hace 30 años ellos lo solicitaron a dicha entidad, en ese tiempo recibieron la visita del intendente el cual les regaló el terreno, pero no hubo forma directa de realizar esta donación y se traspasó el terreno a la municipalidad, luego se compró por licitación el terreno en 3 hectáreas y eso es lo legal, por lo expuesto es que el club no está de acuerdo que se dé en comodato, explica que no está en desacuerdo con las actividades de la feria Walung, pero no están de acuerdo a entregarlo en comodato a 10 años ya que eso significaría enajenar el terreno, además menciona que la feria la ocupan una vez al año y el resto del mismo lo ocupan otras personas en donde se juntan a tomar ahí, han cortado arboles, cosa que antes no ocurría, en el fondo la idea del club es que sea administrado por la municipalidad y se preste temporalmente a las organizaciones de la Comuna.

Señor Juan Poblete Club de rodeo: Manifiesta que el Club de rodeo tiene más de 30 años, en los cuales nunca se ha solicitado un comodato y cada vez que quieren realizar un evento del club se pide el permiso correspondiente, señala que en todos los años que llevan ahí nunca han votado ni quemado arboles. Explica que han sido ellos lo que han facilitado el terreno para acampar porque el otro acceso está cerrado.

Señor Godofredo Muñoz secretario Club de Rodeo: Expresa que el acceso al camping es por el club de rodeo, el cual facilitó la entrada y hasta la fecha nunca ha habido problemas



Señora Raquel Parra Jara Presidenta JJ. VV Pichicurarrhue: Expone que como Junta de Vecinos quieren que la municipalidad se haga cargo de la administración del camping, porque tienen los medios para postular a proyectos para invertir en el terreno, además ya se dejó estipulado en acta, que el concejo dejaría en el presupuesto año 2015 recursos para mejorar el camping municipal, indica que llegan turistas a preguntar por el camping pero lamentablemente está abandonado y muy sucio, agrega que el camping esta con llave y quien tiene esas llaves es la feria Walung, y en ese sentido el concejo votó a conciencia.

Señora Ida Epulef socia Feria Walung: Quiere dar respuesta a lo referido a la corta de arboles, explica que a través del municipio se hicieron las consultas correspondientes y fueron a hacer la visita desde CONAF en donde les manifestaron que debían cortar tres arboles del lugar porque estaban secos y era un peligro para más adelante, a lo cual ellos optaron por votar solo dos.

Señor Esteban Epulef Mora: Agradece al concejo por esta reunión, considera que el concejo y alcalde deben tomar estas decisiones, da a conocer que pertenece a los palifes. Posteriormente aclara que en el año 1868 vivían 4 familias en este territorio los cuales eran de su familia, estaba en esos años la familia Ayelef de Villarrica y Quiñenao y su familia vivió entre Villarrica y Rinconada, por ello considera que permiso para estar en esa tierra se le pide a los Ngen Co, porque ellos son los dueños del lugar y a las autoridades ancestrales como los Lonkos. También explica que el sector está cerrado debido a que lugares como el anfiteatro, las garitas, la cancha el bosque que son espacios municipales están abiertos y ello permite que entre y salga gente a beber, los cuales dejan todo sucio y estropeado. Menciona que no solo se trata de los habitantes de la comuna sino que también de funcionarios municipales y departamento de salud de la Comuna,

Señora Carolina Morales socia JJ. VV. Pichicurarehue: Concuerda con lo que expone el Señor Esteban Epulef en que todos los sectores que están abiertos llega y entra gente sin tener consideración alguna con el lugar, sin embargo hay espacios que son públicos que no deberían estar cerrados como la oficina de turismo la cual no ofrece ninguna utilidad, por lo tanto en ese ámbito expresa que la municipalidad y la oficina de turismo debieran fomentar el turismo en toda la comuna, incluyendo el ex camping municipal. Manifiesta que no está en contra de que la feria Walung haga su solicitud los días que estimen conveniente para llevar a cabo su actividad, pero que no es necesario entregarles en comodato el terreno. Aclara que antes habían colegios que hacían sus paseos en ese lugar, insiste en que la oficina de turismo no ofrece nada a la comuna por ello se debieran organizar con la cámara de turismo y la Municipalidad y sacarle provecho y promocionar el camping para realizar un buen trabajo

Señor Wilton Carrasco Cumiquir comunidad indígena: Expresa que la idea es conversar y entenderse jamás se llegará a ningún acuerdo si están dispersos, sin embargo hay que revisar varios puntos, por ejemplo con respecto a la entrada al camping en donde llegan y salen animales pero jamás se les ha negado el permiso y el lugar que es reconocido como el



basural aclara que ellos, los palifes limpiaron, sacaron murras. Manifiesta que no han valorado ni reconocido el trabajo que ellos han hecho, porque ahora se ve muy lindo el espacio. Aclara que no solo van a jugar palin, también son guías locales y se encargan de promover el turismo y atraen a visitantes a la Comuna, han logrado grandes avances en ese tema lo han fomentado mucho. Aclara que nunca han pensado en negar el espacio a otros. Menciona que se dirigen a ellos como los borrachitos, en referencia a aquello quiere decir que los socios del club de huasos cuando tienen sus rodeos, indica que dejan todo sucio y andan igual de borrachos, explica que han tenido que sacar basura de la ruka, como bostas de caballo. Con respecto a esto dice que jamás han visto a los socios del club de rodeo cerciorarse de que todo quede en orden y limpio.

Señor Placido Morales Pérez socio JJ. VV. Pichicurarrehue: Recuerda que la Sra. María Quintonahuel fue quien limpió y cortó con orilladora el mурral que había en el lugar, pero tampoco la dejaron trabajar aludiendo que ellos tenían el comodato, y se dispusieron a limpiar el lugar pero la mayor parte del trabajo la realizó la Señora María. Aclara que no está de acuerdo en que se entregue un comodato de un terreno que es municipal.

Señor Eduardo Ancamil Presidente Comunidad Indígena Juan de Dios Ancamil: Dice que ha escuchado muchas versiones pero es contradictorio ya que el Alcalde dice que el terreno era tierra de nadie y ahora dicen que es municipal, no entiende en ese sentido, pero no está de acuerdo en que se le entregue en comodato a la Walung.

Señora Ana Epulef Presidenta Feria Walung: Quiere dejar en claro que ellos no quieren hacerse dueños del terreno, manifiesta que lo que la Walung solicita un comodato para ellos poder postular a proyectos en SERCOTEC, CORFO y diferentes instancias. Lo anterior no solo pensando en ellos como agrupación sino para Curarrehue y sus organizaciones, que tengan la posibilidad de ir a vender sus productos. Además menciona que Walung es un ícono dentro y fuera del país, por lo tanto tampoco se acaba si los sacan del lugar. Propone organizar grupos de limpieza, ya que la municipalidad no está en condiciones de contratar a alguien para que lo haga. Explica que están dispuestos a que se haga un reglamento porque la finalidad de ellos es continuar en este trabajo, se proyectan a más años. Agrega que este año se realizó un trafquintu, el cual fue todo un éxito, por ello quieren hacerse cargo pero no adueñarse.

Señor Eduardo Ancamil Presidente Comunidad Indígena Juan de Dios Ancamil: Explica que ellos son vecinos del camping municipal valora el palin, pero tiene una duda de fondo con esta organización, menciona que Walung puede utilizar el camping, pero hay que tener mucho cuidado porque se ha metido mucha gente ahí, han hecho infraestructura y no los han movido más y lo que le preocupa es que no los puedan sacar de ahí; Manifiesta que en la comuna hay harta necesidad sobre todo en vivienda, porqué los concejales no se preocupan de ello mejor en vez de una agrupación que ya es un empresa porque lucran con ello. Menciona también que el club de rodeo es un circuito cerrado, no presta el lugar a otras organizaciones, al contrario cobra por ello, Walung también es cerrado y es empresa por



tanto podrían comprar terreno. Solicita que los huasos abran el casino y no cobren por el uso de este. Finalmente, persiste en la idea en que hay que tener mucho ojo con los comodatos ya que después no hay forma de sacar las infraestructuras que se construyan. Pide al concejo que si quieren ayudar lo hagan de otra manera, hace mención a la necesidad de proyectos para el tratamiento de aguas servidas, porque si quieren levantar a Curarrehue hay que sacarlo de buena forma, persiste en que todos tienen derecho a usar el ex camping municipal, ahora la responsabilidad está en el concejo municipal.

Señor Eduardo Madariaga Feria Walung: Responde al Señor Ancamil exclamando que no se puede comparar una cosa con otra, manifiesta que el hacerse cargo no significa adueñarse del lugar.

Señor Williams Caamaño Cumiquir (palife): Expone: Curarrehue es una comuna con alta densidad mapuche y no hay cancha de palihue como corresponde, el único lugar que cumple estas condiciones es en donde está la feria actualmente. Dice que no desconocen que la señora María haya cortado las murras, pero estas crecen de manera considerable y son ellos los que en conjunto con la feria se hacen cargo de la mantención del lugar.

Posteriormente consulta al club de rodeo ¿cuántos socios son y cuántos de ellos son abstemios o sea que no beben? Le responden que son 57. Concluye entonces que a diferencia de ellos que son 27 socios del palihue en donde todos beben alcohol igual la brecha es ancha al catalogarlos a ellos de borrachitos, además dice que son ellos los que tienen que recoger la basura que dejan los del club cuando hacen sus eventos. En lo referido al candado que se puso en el lugar es porque entraba gente al lugar, vehículos vehículo con parejas a tener relaciones, beber, etc. Explica que lo están cuidando en un contexto cultural, la feria Walung está compuesta en su mayoría por mujeres maduras y responsables, y la idea de un comodato es para seguir con el proyecto porque como lo mencionaban anteriormente, Walung es un ícono no es para adueñarse del terreno. No quieren que suceda lo mismo que ocurre en lugares abiertos como, las garitas, la cancha del bosque, el estadio municipal, en donde se transforma el lugar en donde los jóvenes del liceo van a beber.

Señor Aimer Ancamil Lonco Comunidad Juan de Dios Ancamil: Solicita a los peñis y concejales que sea cual sea la decisión que se considere el respeto por el Rehue que se encuentra allí. Explica que la situación hoy en día esta difícil sobre todo para encontrar trabajo, por tanto considera que la feria Walung es una buena alternativa para percibir recursos, manifiesta que el Señor Alcalde es testigo de ello, que tiene conocimiento de que han recibido no solo gente de acá, también se ha recibido turistas del extranjero. Solicita en especial a los concejales peñis, que reconsideren la decisión ya que, han recibido frutos de la feria Walung y además logrado grandes cosas, explica que todos los extranjeros que los han visitado disfrutan de la cultura mapuche. Además manifiesta que gracias a una organización como la feria se ha podido mantener vigente la cultura y su lengua. Por ello solicita que se llegue a un buen acuerdo e insiste en que se respete el rehue que está allí.



Señora Sonia Hermosilla Artesanía Viva: Exclama que al final todos van por el mismo camino, por el desarrollo de la comuna, en ese sentido porque no hacer alianzas, manifiesta que son todos vecinos los cuales se seguirán viendo. Expresa que pertenece a una agrupación de artesanos compuesta por 30 socios y lamentablemente en la aldea no hay espacio suficiente y debido a aquello tuvieron que arrendar un lugar para reunirse lo cual implica un gasto para ellos. Por ello solicita que si se efectúa el comodato no se cierre el espacio, explica que si la reunión no termina en buen acuerdo, Curarrehue ya no será una taza de leche. Considera que los socios del club se hacen mucho problema al hablar de los jóvenes que carretean ahí, ya que menciona que todos fueron jóvenes alguna vez y también carretearon, en ese sentido hace un llamado a todos los integrantes del palihue que si desean carretear lo hagan de manera responsable, poniendo límites y dejando ordenado. Insiste en que todas las partes deben unirse, explica que se sabe que la municipalidad no está en condiciones de mantener el lugar y en ese sentido la walung tiene trayectoria por lo mismo ellos pueden postular a proyectos, el trabajo del concejo y Alcalde sería reglamentar y si no se cumplen los acuerdos que se revoque el comodato. Persiste en la idea que hay que llegar a un acuerdo y de esta manera sacar la Comuna adelante.

Señora Ida Epulef socia Feria Walung: Quiere responder a los vecinos, indica que ella es una de las personas que se fue en enero a limpiar todo el lugar inclusive a orillas del río, comenta que se contrató a la Señora Edelwais, para que cortara el pasto y murral. Además expresa que se alojó en ese lugar con los palifes y en esa oportunidad pudo constatar como funcionarios municipales y del consultorio después de quedar muy ebrios hasta su ropa quedaba tirada allí, o sea queda todo desordenado, comenta que el mes de febrero se quedó con su hermana todo el mes. Agrega que aún no son empresa pero para allá van, de echo es uno de sus propósitos y en cuanto al lugar jamás han pensado en adueñarse del terreno y en ese ámbito la presidenta a invitado a mas socias a unirse a la agrupación. Recalca que la feria no es un círculo cerrado como se menciona, ya que ellos están sembrando para dejarle ese legado a sus hijos, nietos, bisnietos, a diferencia de los socios del club de huasos que no están sembrando nada. Expresa también que no es grato levantarse con la disposición a vender por ejemplo tortillas en los días que se realizan eventos en el casino y encontrar, sucio por animales dentro de la Ruka y camiones estacionados en la cancha de palihue y frente al rehue obstaculizando la entrada.

Señor Manuel Poblete club de huasos: Dice que no está en contra de la Walung pero indica que no es necesario un comodato ya que es de conocimiento general que pasados los 5 años sea quien sea pasa a ser dueño del lugar y no lo sacan más ni con abogado. Deja en claro que el club de rodeo no recibe dinero para lucro personal en cambio la Walung vende para su bolsillo. Aclara que cuando se trata de eventos a beneficio de alguien no se les cobra a las organizaciones, y las veces que la Walung ha hecho sus actividades se les han pasado los baños sin cobrarle.

Señor Silverio Loncopán socio feria Walung: Expresa que para que se logren las cosas hay que unirse, en el fondo todos lucran y esa es la idea sino no habría avance. Hay que



rescatar lo bueno de ellas. Menciona que hoy en día la feria atrae turistas no solo nacionales sino que también extranjeros los cuales quedan maravillados con lo que hay acá. Expresa que ya no se están quedando en otras ciudades como Pucón, prefieren venir a Curarrehue, incluso visitan sus casas porque les interesa ver algo diferente. Da a conocer que les acompañan tres estudiantes de Valparaíso que prefirieron Curarrehue para pasar sus vacaciones. Manifiesta que es importante dialogar y en cuanto a los Concejales no se les puede pedir que piensen todos de igual manera, porque hasta en los grandes políticos hay diferencias y discuten para lograr un consenso. Por último dice que la Feria es un progreso para Curarrehue, porque los campos no están produciendo como lo hacían antes y en ese sentido Walung es una buena alternativa de avance.

Señora Ana Epulef Presidenta Feria Walung: Indica que tampoco es partidaria de la confrontación. Manifiesta que es bueno que se dé este diálogo y solicita al concejo se les apoye dado que el camping municipal ya no lo es, lo fue en sus tiempos pero ya no, dice reafirmar su dicho con el respaldo de que llevaron a sanidad a ver el lugar y le mencionaron que este no cumple con las condiciones que exigen en la actualidad, en esa oportunidad les manifestaron que podría autorizarse como un espacio recreativo siempre y cuando se hiciera la limpieza como corresponde. Insta a proyectar un espacio cultural, en donde puedan reunirse las autoridades ancestrales como los Lonkos y a la vez puedan exhibir la gastronomía, artesanía, etc. Expresa que le duele que le digan que Walung es una empresa porque no lo son. Agrega que le parece raro que Don Enrique Gruner, socio del club de rodeo no esté presente ya que las veces que ha hablado con él le ha manifestado que no tiene idea de la posición que está teniendo el resto de los socios. Insiste en la idea en que solo quieren el comodato para poder postular a proyectos de Sercotec, Corfo, Gobierno Regional, ya que la municipalidad tiene muchas deudas y no hay presupuesto para arreglar el espacio. Expresa que ellos fueron parte fundamental de la construcción de la aldea y aun así no se llevaron siquiera una tabla cuando se cambiaron. Propone hacer un Pueblo Artesanal en el lugar.

Señora Valeria Parra socia JJ. VV. Pichicurarrehue: Indica que ese lugar no era un vertedero e indica que el camión de la basura venía a buscar la basura que venían a votar gente de Pucón por el reclamo de los vecinos. Explica que siempre se limpiaba porque es un lugar hermoso, expresa que hay mucho respeto por la cultura y diversidad, y la idea es que si se entrega el comodato a la feria que sea en orden y bien reglamentado y que quede claro que todos puedan entrar y vender los productos en el lugar, en cuanto al candado le parece bien que se cierre porque hay personas que entran y dejan la embarrada. Expresa que el conflicto se produce porque llegan bastantes turistas y todos quieren sacar provecho de ello. Aclara que los jóvenes palifes en un comienzo hacían tomateras y gritaban por las noches pero últimamente se han comportado.

Señor David Epulef (Palife): Manifiesta que como palife está bajando su orgullo y ego para estar acá y todo por el tema de la burocracia, de dimes y diretes de un espacio que siente es de todos y compartido. Explica que la idea del palihue nació por la necesidad de



varios jóvenes que no jugaban futbol, no iban al gimnasio, etc. Reitera que esta discusión no se debió haber dado porque se sentían respaldados por el Alcalde y por los Concejales Tralma, Carinao y Calfueque, mapuches ya que ellos saben lo que significa todo esto, siente que están en deuda con ellos, debieron haber aprobado el comodato en primera instancia. Solicita que haya un buen resultado favorable para ellos, de lo contrario vendrá más gente la próxima reunión y si quieren presión política, también habrá. Dice que el uso del espacio se puede coordinar. Insiste en que era el menos interesado en venir a la reunión, porque no le gusta ver a su gente de la forma en que llegó a la convocatoria, les recuerda a los Concejales Tralma, Carinao y Calfueque que cuando hicieron su campaña política la realizaron expresando que ellos iban como mapuches lo cual no se refleja en las actitudes que están teniendo como por ejemplo la de no leer la carpeta que se les hizo llegar con todos los antecedentes de la feria, en donde queda claro que ellos no son empresa lo que le hace deducir que no leen nada de lo que le entrega la gente.

Señor Manuel Poblete Club de Rodeo: Vuelve a insistir en que no está en desacuerdo con la feria ni con los palifes porque él también es mapuche, pero porque no hacer las cosas a través de la municipalidad de lo contrario lo que habrá será un dominio de parte de la Feria.

Señor Godofredo Muñoz Secretario club de rodeo: Expresa que se está beneficiando a una sola organización dejando en desmedro a muchas otras.

Señor Eduardo Ancamil Presidente Comunidad Indígena Juan de dios Ancamil 2: Señala que como comunidad no están en desacuerdo con los palifes porque también tienen sangre mapuche, pero hay que reconocer que los comodatos no han tenido buenos resultados, además el lugar es de todos, pero dice tener la certeza de que detrás de la feria como organización hay más gente pudiente detrás y es eso con lo que hay que tener cuidado porque hay otros objetivos.

Señora Ana Epulef Presidenta Feria Walung: Expone que cuando se les dio ese espacio a los huasos no se le preguntó a nadie y ellos como mapuches están presentando una propuesta de trabajo.

Presidente: Dice que todas las organizaciones han dado su opinión por tanto se cierra el debate. Posteriormente explica que el sistema de comodato es un proceso por el cual la municipalidad encarga a una organización sólo la administración de este por tanto no la pone en riesgo de ser dueño. Luego da a conocer su propuesta de comodato que consiste en dejar establecido varios puntos como: que la infraestructura que se instale en el terreno al final del comodato pase a ser de la municipalidad, también que la dirección de obras deberá visar todo proyecto de construcción, además que quede estipulado que el comodato no da derecho a saneamiento del terreno, que quede absolutamente prohibido el consumo de bebidas alcohólicas, que se permita solo la venta de estas, como son las bebidas artesanales, asimismo que se prohíba la construcción de infraestructura que



permita pernoctar en ella. Igualmente que las municipalidad pueda invertir recursos, postular a proyectos para mejoramiento del espacio y a la vez utilizarlo para actividades de esta. A su vez la duración del comodato sería de 10 años renovables y quedara abierto a todas las organizaciones de la Comuna.

Concejal Burdiles: Pide que se de lectura a una carta de la comunidad Indígena Llancapi.

Secretaria Municipal: Da lectura a la carta de la comunidad Indígena Llancapi, solicitando al concejo que sean congruentes con lo que ya han sancionado y no debieran sancionar de nuevo el comodato.

Concejala Sabugal: Saluda a todos los presentes y dice que la decisión de el rechazo del comodato de debió a que faltaba la opinión del resto de los dirigentes. Manifiesta que sería idóneo reglamentar el camping pero no entregarlo en comodato, la idea es que ocupen un espacio pero el camping quede al servicio de todas las organizaciones.

Concejal Tralma: Saluda a la gente que asistió a la asamblea, comenta que cuando la señora Ana Epulef pidió la reunión él le manifestó que no era partidario de la confrontación, asimismo comenta que cuando se sancionó este comodato no estuvo presente el Señor Alcalde, desconoce los motivos, pero aun así manifiesta que hubiese sido interesante conocer antes la propuesta presentada. Hubo también la opinión de la directiva del club de rodeo y la Junta de Vecinos de Pichicurarrehue quienes dieron a conocer los inconvenientes de este espacio por ello la decisión de no aprobar el comodato. También quiere aclarar que cuando se tomó la decisión fue catalogado como traidor, de afuerino, en ese sentido manifiesta que no lo merece por que fue el quien decidió quedarse en Curarrehue para estar al servicio de toda la gente de la Comuna. Finalmente quiere acoger la propuesta del señor Alcalde pero solicita que quede estipulado en la propuesta la incorporación de otras organizaciones, además indica que sería bueno que en uno de los puntos quede prohibido el consumo de alcohol dentro del espacio, asimismo menciona que no es está de acuerdo que se queden a pernoctar en el lugar debido a que se trata de un espacio cultural. Indica que lo más adecuado es no sancionar enseguida lo ideal sería verlo en reunión de comisión.

Concejal Burdiles: Saluda a los presentes y aclara que él fue enfático y claro en la reunión extraordinaria, dice estar de acuerdo con el trabajo que realiza la feria pero considera fundamental tomar la opinión del resto. Por lo anterior se dio el tiempo de conversar con el resto de los dirigentes y fue ahí en donde le manifestaron su descontento. Expone que la gente no está de acuerdo que se entregue en comodato un bien que pertenece a la municipalidad. Además expresa que hubo 40 días para analizar la carpeta que entregó la Walung, además se recibió una carta de la comunidad Llancapi en donde también exponen su malestar, por ello dice que hay que ser responsable con las medidas que se tomen como concejo de lo contrario no darán confianza al decir algo y luego cambiarlo. Propone dejar ese espacio en la administración del municipio y reservar presupuesto del 2015 para



mejorar el espacio.. Agrega que la municipalidad cuenta con un equipo de profesionales capacitados para postular a proyectos. Manifiesta que en veinte años no se ha hecho nada por el espacio, insiste en la idea de que hay dinero para mejorar el espacio e incluso para contratar a alguien para que conserve este. Dice que solo falta la voluntad y las ganas de que quede ese espacio para todos en la comuna y administrar mejor los recursos le parece bien la idea, todos aportaron con algo y de cómo hacerlo mejor, como concejo aportar, el municipio cuenta con un equipo de profesionales que pueden postular, indica que llevan 20 años con distintos Alcalde y no se ha hecho nada por ese espacio, cuando hay voluntad se pueden hacer las cosas. En ese sentido avoca a la armonía y hermandad.

Concejala Carinao: Saluda a los dirigentes, menciona que este es el mejor momento para tomar una decisión, concuerda en que en aquella oportunidad no estaba don Abel, pero si se encontraba la Señora Sonia como Presidenta quien solicitó la votación. Considera importante la propuesta del Señor Alcalde, en donde se deja establecida la participación del resto de las organizaciones y con reglas claras, siendo así dice estar de acuerdo que se entregue dicho comodato.

Concejal Calfueque: Saluda a todos los presentes y pide disculpas por no haber sancionado enseguida pero dice que es bueno escuchar la opinión del resto. Exclama que fue muy bueno haber escuchado de parte de la organización los fines que tiene ésta, es relevante también saber que quienes la integran la mayoría son mujeres esforzadas que trabajan para el sustento de sus familias. Por todo lo anterior expresa estar de acuerdo con la propuesta del Señor Alcalde.

Concejal Donoso: Saluda a todos e indica que para él todo este proceso de discutir un comodato es algo nuevo pero muy interesante. Le parece oportuno que las organizaciones que están presentes tengan una participación dentro del espacio que se les quiere otorgar. Sin embargo, por lo que él entiende el club de rodeo genera recursos para la organización en cambio Walung lo hace para las familias de los socios. Además aclara que tenía dudas respecto de la duración y otros pero ahora conociendo la propuesta del Señor Alcalde dice estar de acuerdo con que se entregue el comodato a la Feria.

Presidente: Manifiesta que de acuerdo a la intervención de cada concejal va a resumir el comodato en los siguientes puntos:

1. El comodato tendrá una duración de 10 años y estará abierto a todas las organizaciones de la Comuna.
2. Toda infraestructura que se instale en el terreno, al final del comodato será de propiedad de la municipalidad.
3. Dirección de obras deberá visar todo proyecto de infraestructura que se instale en el lugar.
4. El comodato no da derecho a saneamiento del terreno
5. Se Prohíbe el consumo de bebidas alcohólicas en el lugar solo se permitirá la venta de licor artesanal.



6. El comodato permite que la municipalidad pueda invertir recursos en el mejoramiento del espacio.
7. Queda prohibida la construcción de infraestructuras que sirvan de vivienda para pernoctar en el lugar.
8. La municipalidad podrá desarrollar sus actividades en el lugar.
9. Respeto por lugares ceremoniales.
10. El incumplimiento de alguna de **estas cláusulas** será causal de término del contrato de comodato.

Solicita de esta manera al concejo sobre estos 10 elementos hacer el comodato y sancionar.

Señor David Epulef: Solicita que los espacios ceremoniales como el Rehue, la Ruka y el palihue no se intervengan.

Concejal Burdiles: no existe la entrada al camping hoy en día deben pasar por la entrada de los Huasos.

-Solicitar un comité que incorpore a todas las organizaciones

Señor Godofredo Muñoz Secretario club de rodeo: Manifiesta que si el Señor Alcalde hubiese leído todos esos puntos antes, se habrían ahorrado esta conversación de 2 horas.

Señora Ana Epulef Presidenta Feria Walung: Indica que se pide permiso a los dueños del terreno y ellos son la municipalidad y lo que se debió hacer desde un principio es pedir esta asamblea con todos los entes involucrados, para llegar a consenso.

Concejal Calfueque: Aclara que cuando se iba a sancionar el comodato llegaron el resto de las organizaciones a exponer sus puntos por eso sancionaron enseguida, escuchando sus argumentos.

Señora Raquel Marillanca socia Feria Walung: Indica que así como lo hizo don Adrián de invitar al resto de organizaciones debieron haber hecho lo mismo ellos más aun tratándose de su gente.

Concejal Tralma: Aclara que él no es la persona idónea para convocar.

Presidente: Somete a consideración del concejo el comodato a 10 años a la feria Walung en el terreno municipal del sector Pichi Curarrehue.

Concejal Burdiles: Expresa que no puede votar debido a que está todo en el aire, menciona que cuando el comodato esté redactado el dará su opinión, antes de eso no puede opinar, explica que debe ser responsable.



Presidente: Le indica que debe tomar la sanción.

-Somete a consideración del concejo Comodato para la feria Walung de un terreno Municipal en el sector de Pichicurarrehue ex camping municipal con los 10 puntos antes mencionado

Concejal Sabugal	SI
Concejal Tralma	SI
Concejal Burdiles	SE ABSTIENE
Concejal Carinao	SI
Concejal Calfueque	SI
Concejal Donoso	SI
Presidente	SI

ACUERDO N° 429

EL CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA POR UNANIMIDAD ESTABLECER ACUERDO DE ANALIZAR COMODATO DE TERRENO MUNICIPAL EN EL SECTOR DE PICHICURARREHUE A FERIA WALUNG.

1. por un periodo de 10 años renovables abierto para convivir con las Organizaciones existentes en La comuna
2. Toda infraestructura que se instale en el terreno al final del comodato será de propiedad de la Municipalidad.
3. Dirección de obras debe visar el tema de infraestructura
4. El comodato no da derecho a saneamiento del terreno.
5. Prohibición de consumo de alcohol en el recinto en comodato, solo venta licor artesanal
6. El comodato permite que la municipalidad pueda invertir recursos en el mejoramiento del espacio.
7. Prohibición de construir infraestructura que sirva para que viva gente en el lugar
8. Desarrollar actividades municipales en el lugar
9. Respeto de lugares ceremoniales
- 10.- El incumplimiento de estos términos será motivo de termino del contrato de comodato

Presidente: Agotados los temas da por finalizada esta reunión alas 1:12.Hrs.